



**AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI**  
*Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture  
tecniche per lavori pubblici e espropri*

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)**  
**n. 04 del 18 gennaio 2024**

**Oggetto:** Intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi presso il 53° I.C. "Gigante – Neghelli", per lo spostamento dell'asilo nido comunale Marco Polo interessato dagli interventi PNRR.

**Approvazione della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione del secondo gruppo di interventi**

**CUP: B62B23000370004**

**CIG: 9903087DE8 (CIG ACCORDO QUADRO)**

**CIG: A00B934670 (CIG DERIVATO SECONDO INTERVENTO)**

## **Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri**

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 17.05.2023 è stato approvato il progetto relativo all'intervento di “manutenzione straordinaria finalizzato al rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi presso il 53° I.C. "Gigante – Neghelli", per lo spostamento dell'asilo nido comunale Marco Polo interessato dagli interventi PNRR”, per l'affidamento di un accordo quadro con unico operatore;
- con Determinazione Dirigenziale n. 40 del 21.06.2023 registrata all'I.G. n. 369 del 11/07/2023, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata, come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs. 50/2016, finalizzato all'affidamento dell'intervento in oggetto;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, espletata con la R.D.O. n.ro 3630087 del 23/06/2023, nella seduta del 03/07/2023 veniva formulata proposta di aggiudicazione nei confronti della società La Metropoli soc. coop a r.l., con sede in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n. 20, C.F. e P. Iva 01440640637, che ha offerto un percentuale di ribasso del 23,5%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3 del 11/07/2023 – DETDI/2023/378 del 13/07/2023, l'appalto è stato aggiudicato definitivamente all'impresa LA METROPOLI soc. coop a r.l.;

### **Considerato che**

- il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice ed è stato registrato in data 24/07/2023 al n.ro 5659;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 07/09/2023 registrata all'indice generale in data 21/09/2023 al n. 1753, si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un secondo gruppo di interventi alla società LA METROPOLI soc. coop. a r.l. per un importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 23,50%, pari ad € 95.795,71 per lavori (comprensivi di € 1.759,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% ed oltre ad € 1.200,00 oltre IVA al 22% per oneri di smaltimento dei rifiuti;
- Il secondo contratto applicativo è stato sottoscritto in data 28/09/2023 registrato al rep. n. 5830 il 04/10/2023;

### **Visto**

- la Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione del secondo gruppo di interventi, redatto dal Direttore dei Lavori in data 28/12/2023 e accettato dall'impresa senza riserva alcuna;

### **Attestato che**

– il Direttore dei Lavori ha redatto la relazione sul conto finale da cui si evince che l'impresa LA METROPOLI soc. coop a r.l. ha adempiuto agli obblighi assunti con il secondo contratto applicativo, per un ammontare netto complessivo dei lavori di € 95.765,09 (novantacinquemilasettecentosessantacinque/09) comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

– per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare in modo temporaneo o permanente proprietà private, né fu arrecato alcun danno diretto e indiretto alle medesime, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

### **Attestato che**

– il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di obbligo di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;

– ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tanto meno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G. C. n. 254 del 24 aprile 2014 tali da impedirne l'adozione;

– il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.

## **DISPONE**

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

– approvare la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 28/12/2023 relativo al secondo gruppo di lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi presso il 53° I.C. "Gigante – Neghelli", per lo spostamento dell'asilo nido comunale Marco Polo interessato dagli interventi PNRR;

– dare atto che lo stato finale del secondo gruppo di lavori ammonta a complessivi € 95.765,09 comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari a € 21.068,32 per complessivi € 116.833,41 ed € 1.030,24 oltre IVA al 22% per oneri di smaltimento a discarica autorizzata e che, detto importo è contenuto nella spesa autorizzata, come risultante dal quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 23 del 07/09/2023 registrata all'indice generale in data 21/09/2023 al n. 1753;

- dare atto che, come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione del secondo gruppo di interventi, il credito dell'impresa ammonta ad € 95.765,09 comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari a € 21.068,32 per complessivi € 116.833,41 ed € 1.030,24 oltre IVA al 22% per oneri di smaltimento a discarica autorizzata;
- di autorizzare, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo della polizza fidejussoria prestata a garanzia degli obblighi contrattuali (art.103, co.1 D.Lgs. n. 50/2016).

*Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 13, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio , sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n°:*

- All\_1088I\_004\_01 – Relazione Conto finale e Certificato Regolare esecuzione;
- All\_1088I\_004\_02 – Stato Finale .

*Sottoscritta digitalmente da*  
**Il Dirigente**  
arch. Alfonso Ghezzi

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*